



## STAZIONE UNICA APPALTANTE

UNIONE MONTANA COMUNI OLIMPICI – VIA LATTEA

Piazza Vittorio Amedeo n° 1 – C.A.P. 10054 – Cesana Torinese Tel. 0122/89114 fax 0122897113  
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

### PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE PER IL PERIODO ESTIVO 2026 DEL CAMPO DA CALCIO “EX FREESTYLE” – SP 214

#### COMUNE DI SAUZE D'OUXX

### VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

L'anno duemilaventisei addì ventidue del mese di luglio, il Dott. Edoardo Maria Gili, Tecnico dell'Unione Montana “Comuni Olimpici – Via Lattea”, nella sua qualità di presidente del seggio di gara relativa alla procedura di gara a questa Stazione Unica Appaltante con la quale si dispone la concessione dell'impianto consistente nel campo da calcio regolamentare situato nell'area “Ex-Freestyle” presso Via Oulx in una porzione del tratto di pertinenza comunale della SP 214 presso il Comune di Sauze d'Oulx;

Premesso che vengono richiamati i seguenti atti amministrativi:

- Richiamata la Determina n.191 del 04/06/2026 dell'Unione Montana Comuni Olimpici della Via Lattea con la quale la Stazione Appaltante ha proceduto all'indizione della gara a procedura aperta con il criterio del massimo rialzo sull'importo posto a base di gara, con aggiudicazione al miglior offerente secondo il criterio dell'offerta libera da parte dei partecipanti;
- Visto che in data 04/06/2026 è stato pubblicato l'avviso pubblico per la concessione dell'impianto consistente nel campo da calcio regolamentare situato nell'area “Ex-Freestyle” presso Via Oulx in una porzione del tratto di pertinenza comunale della SP 214 per conto dell'Unione Montana Comuni Olimpici della Via Lattea in quanto Stazione Appaltante;
- La Determina di Nomina del Seggio di Gara per la valutazione delle buste amministrative n. 169

del 11/06/2026;

- Richiamato il Verbale di Soccorso Istruttorio dell'11 giugno 2026, con il quale si è attivato l'istituto del soccorso istruttorio al fine di poter ammettere gli operatori partecipanti alla procedura di gara in oggetto;
- La Determina di Nomina del Seggio di Gara n. 171 del 16/06/2026 con la quale è stato aggiornato il Seggio di Gara per la valutazione delle offerte in soccorso istruttorio e la conseguente verifica delle proposte economiche;
- Il verbale di gara ed aggiudicazione provvisoria del 16/06/2026 con il quale la Stazione Unica Appaltante ha preso atto delle integrazioni presentate ed ha concluso le valutazioni inerenti alle offerte di gara presentate, aggiudicando in via provvisoria la concessione in oggetto;

Dato atto che si è proposto di aggiudicare la concessione dell'impianto consistente nel campo da calcio regolamentare situato nell'area "Ex-Freestyle" presso Via Oulx in una porzione del tratto di pertinenza comunale della SP 214 presso il Comune di Sauze d'Oulx, secondo quanto indicato nella seguente tabella:

| <b>CONCESSIONE</b>                                                                                 | <b>OPERATORE ECONOMICO</b>                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Campo da calcio regolamentare situato nell'area "Ex-Freestyle" presso Via Oulx presso Sauze d'Oulx | PLAYOFF SPORT EVENTS SSD ARL<br>(C.F.: 13738930968) |

Visto l'art. 1 comma 3 ultimo periodo della Legge n° 120 del 11.09.2020;

### **QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO**

Da quanto risulta dalle verifiche espletate richiamate sul verbale di gara ed aggiudicazione provvisoria del 16/06/2026, la graduatoria finale della gara in oggetto risulta essere la seguente:

| <b>Codice Fiscale</b> | <b>Ragione Sociale</b>       | <b>Offerta Presentata</b> | <b>Graduatoria Finale</b> |
|-----------------------|------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 13738930968           | PLAYOFF SPORT EVENTS SSD ARL | 10.500,00 €               | 1°                        |
| 13294280014           | TRE ELLE FACILITY S.R.L.     | 10.000,00 €               | 2°                        |
| 12590160961           | CHABERTONLODGE S.R.L.        | 8.000,00 €                | 3°                        |

Si specifica inoltre che le verifiche obbligatorie in capo al soggetto economico aggiudicatario provvisorio sono state espletate. Tra queste, si specifica ulteriormente che, la richiesta del certificato di regolarità fiscale all'Agenzia delle Entrate ha ricevuto l'esito di richiesta "non procedibile" per via delle modalità di presentazione, comunicazione acclarata al prot. 0002195 del 14/07/2026 dell'Unione Montana Via Lattea.

Viste le autodichiarazioni presentate dall'operatore economico e stante l'urgenza nel procedere alla concessione si aggiudica la presente condizionando l'affidamento all'ottenimento dell'esito regolare di tale verifica all'Agenzia delle Entrate, la quale viene impostata correttamente secondo le direttive dell'Agenzia stessa. In caso di esito negativo, si procederà con la revoca dell'aggiudicazione.

Alla luce di quanto sopra esposto, si propone quindi di aggiudicare definitivamente la concessione dell'impianto consistente nel campo da calcio regolamentare situato nell'area "Ex-Freestyle" presso Via Oulx in una porzione del tratto di pertinenza comunale della SP 214 presso il Comune di Sauze d'Oulx alla Società **PLAYOFF SPORT EVENTS SSD ARL (P.IVA: 13738930968)** con sede legale in Largo Promessi Sposi n.9 Milano (MI) per un importo offerto pari ad **€ 10.500,00**, oltre IVA se dovuta, per il periodo di concessione stabilito sul bando di gara.

Si demanda l'ulteriore svolgimento delle pratiche inerenti alla formalizzazione dell'affidamento all'Area dei Servizi Manutentivi, Patrimonio, Ambiente ed Energia del Comune di Sauze d'Oulx.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE e Tecnico dell'area Opere Pubbliche  
e Centrale di Committenza,  
Per il Responsabile del Servizio Arch. Giorgio Fasano  
Dott. Edoardo Maria Gili

